

Общие торговые условия компании ŽDAS, a. s. для договоров подряда, действительные с 01. 01. 2014

Настоящие Общие торговые условия для договоров подряда (далее по тексту „ОТУ-Д“) компании ŽDAS, a. s. с юридическим адресом Ждяр-на Сазаве, Стройиренска 6, регистрационный номер: 46347160, зарегистрированной в Торговом реестре Краевого суда в Брно, раздел b, вкладыш 766 регулируют договорные отношения при заключении договоров подряда.

ОТУ-Д подробно уточняют и определяют права и обязанности подрядчика и заказчика, порядок заключения договоров, а также определяют часть содержания отдельных предложений = Проектов договоров подряда заказчика (далее по тексту „ПДП“), в которых должны быть приведены основные реквизиты - предмет договора, срок выполнения, по потребности цена подряда. ОТУ-Д являются составной частью ПДП согласно статье 2586 и посл. Гражданского кодекса (закон № 89/2012 Свода законов) и являются обязательными для обеих договаривающихся сторон. Отличающиеся соглашения в договоре подряда (далее по тексту „ДП“) или положения Рамочных договоров купли-продажи обладают преимуществом перед настоящими ОТУ-Д. Отношения, подробно не урегулированные настоящими ОТУ-Д, регламентируются соответствующими положениями закона № 89/2012 «Гражданский кодекс».

1. Преддоговорные соглашения:

1.1. Все преддоговорные соглашения (вопросы, запросы технических решений, цены, сроки, приглашения на участие в тендерах, предложения подрядчика и т.п.) являются для покупателя опционом и не обязуют его заключить договор купли-продажи. Все эти действия (передача данных, решения, консультации, участие и т.п.) предоставляются бесплатно. Преддоговорная ответственность согласно статьям 1728-1729 Гражданского кодекса при заключении договоров исключается.

2. Возникновение договора и его изменения:

2.1. Договором подряда подрядчик обязуется за свой счет и на свой страх и риск выполнять для заказчика подряд, а заказчик обязуется принять подряд и уплатить цену.

2.2. Посредством акцептации ПДП заказчика для заключения ДП со стороны подрядчика заключается действительный договор с полной юридической силой. Принятие ПДП с несущественным дополнением или отклонением согласно пункту 3 статьи 1740 Гражданского кодекса (закон № 89/2012 Свода законов) исключается.

2.3. Представленный заказчиком ПДП для заключения договора подрядчик подтвердит и доставит по юридическому адресу подрядчика в срок, указанный в проекте. Если данный срок не приведен, то действителен срок 15 календарных дней. При заключении договоров осуществляются соразмерные действия согласно статьям 1736 – 1744 Гражданского кодекса.

2.4. Если подрядчик не акцептирует ПДП в вышеуказанный срок, ДП не возникнет. Такие же юридические последствия будут иметь место в случае, если подрядчик произведет изменения в ОТУ-Д, которые заказчик не подтвердит в письменной форме в срок 30 календарных дней со дня вручения контрпредложения подрядчика. Подрядчик обязан выполнять подряд лично или поручить его выполнение под своим личным руководством. Для строек действует солидарная ответственность и других субъектов согласно статье 2630 Гражданского кодекса - закон № 89/2012 Свода законов. В случае акцептации ПДП подрядчик заявляет, что был ознакомлен с целью договора.

2.5. В ДП должна быть согласована цена, по потребности в ДП должен быть предусмотрен способ определения этой цены.

2.6. Все изменения и дополнения прилагаемого ДП должны иметь письменную форму и должны быть подписаны от имени обеих договаривающихся сторон. Письменной формой считается также врученный по электронной почте сканированный документ.

2.7. Если после заключения договора произойдет изменение обстоятельств, и это изменение приведет к „особо грубой несоразмерности“, заключающейся в постановке одной из договаривающихся сторон в невыгодное положение вследствие несоразмерного увеличения расходов на выполнение и/или несоразмерного снижения стоимости предмета выполнения, эта сторона имеет право потребовать обновления переговоров о договоре, если докажет, что такое изменение она не могла разумно предполагать и повлиять на него, и что предметное обстоятельство возникло после заключения договора или стало известным данной стороне после заключения договора. Осуществление данного права не дает этой стороне право отложить выполнение. Если стороны не придут к соглашению в соразмерный срок, то решение

по данному вопросу может принять соответствующий суд на основе иска.

3. Гарантии:

3.1. Гарантия на подряд согласовывается в ДП, в остальном ответственность за дефекты регламентируется соответствующими положениями закона № 89/2012 Свода законов «Гражданский кодекс». Заказчик обязан осмотреть подряд непосредственно после принятия и затем в письменной форме уведомить подрядчика об обнаруженных дефектах.

4. Выполнение договора:

4.1. Подрядчик выполнит свое обязательство по настоящему договору окончанием и сдачей подряда заказчика. Заказчик имеет возможность принять подряд с замечаниями в случае обнаружения явных дефектов или без замечаний. Подряд является законченным, если подрядчик продемонстрировал его способность служить своему назначению.

4.2. Срок оплаты счета-фактуры составляет 60 календарных дней, если стороны не согласуют в договоре иное. Документом для оплаты является счет-фактура, если стороны не согласуют иное. Право выставить счет-фактуру на согласованную цену подряда возникает с момента выполнения обязательства, то есть с момента надлежащей сдачи подряда подрядчиком заказчику.

4.3. Риск ущерба вещи переходит на заказчика с момента приемки подряда, в том числе и в случаях, когда подряд выполняется у заказчика, на его земельном участке или на приобретенном им участке. Заказчик несет риск ущерба вещи, которую он приобрел для выполнения подряда до тех пор, пока существует его право собственности на вещь.

4.4. Право собственности регламентируется положениями статей 2 599 - 2 603 Гражданского кодекса. Одновременно заказчик исключает применение оговорки о праве собственности согласно статье 2 134 Гражданского кодекса.

4.5. Заказчик имеет право реализовать обеспечивающий платеж НДС на счет соответствующего налогового управления, если ко дню подлежащего налогообложению исполнения подряда подрядчик станет ненадежным плательщиком или укажет в налоговом документе банковский счет, ведущийся за рубежом, или укажет банковский счет, не опубликованный управляющим налогами. Заказчик в письменной форме уведомит подрядчика о переведенном платеже.

5. Договорные санкции, проценты за просрочку и возмещение ущерба:

5.1. Если заказчик просрочит оплату счета-фактуры или заменяющего его документа, подрядчик имеет право потребовать уплаты договорных процентов за просрочку в размере 0,03% от цены, указанной в счете-фактуре, включая НДС, за каждый просроченный день. Максимальный размер договорных процентов за просрочку не должен превысить 5% от цены, указанной в счете-фактуре, включая НДС.

5.2. Заказчик имеет право требовать от подрядчика уплаты договорной санкции в размере 0,05 % от согласованной цены подряда за каждый день просрочки. Настоящим положением не затронуто право заказчика по отношению к подрядчику на возмещение ущерба. Договорную неустойку можно также взыскать посредством вычета из цены подряда, если не согласовано иное.

5.3. Возмещение ущерба регламентируется соответствующими положениями закона - Гражданского кодекса.

6. Остальные соглашения:

6.1. Если можно предположить, что срок выполнения подряда невозможно соблюсти, подрядчик обязан немедленно уведомить об этом заказчика. Подрядчик может ссылаться на несоблюдение срока вследствие непреодолимой силы только в случае, если он незамедлительно уведомил об этом обстоятельстве заказчика.

6.2. Подрядчик обязуется безотлагательно уведомить заказчика об изменении технологии, изменении решающих параметров, перемещении производства и прочих важных фактах, существенно влияющих на выполнение подряда, условия платежей и другие обстоятельства настоящего ДП. Заказчик имеет право контролировать выполненный подряд, а подрядчик обязан предоставить возможность такого контроля за свой счет.

6.3. При доставке принятого ПДП и других документов их можно вручать по почте, и днем вручения считается 3 день со дня передачи на отправку. В случае личного вручения документ должен быть вручен ответственному работнику, который обязан выдать подтверждение о принятии документа. В случае вручения по факсу сторона-отправитель обязана в течение 3

календарных дней предоставить оригинал.

6.4. Все документы, которые заказчик предоставил подрядчику, остаются собственностью заказчика. Подрядчик обязан вернуть их не позднее чем при сдаче подряда и не имеет права делать копии и дубликаты и использовать их для выполнения подряда для другого лица без согласия заказчика.

6.5. Если подрядчик выполняет подряд в объекте заказчика, он обязан соблюдать „Общие условия безопасности и охраны здоровья при проведении работ, охраны окружающей среды и противопожарной защиты для сторонних подрядчиков в ŽDAS, a.s.“ которые приведены на www.zdas.cz/Logistika.

OS7401LNÁ_15 Телефон: +420 566 64 1111 Регистрационный номер: 46347160
электронный адрес: zdas@zdas.cz
Страница 1 Факс: +420 566 64 2850 ИНН: CZ46347160 <http://www.zdas.cz>